



HOTĂRÂRE

Cu privire la: stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Având în vedere:

- prevederile art. 56, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. "b", coroborat cu alin. (4), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile titlului IX "Impozite și taxe locale" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - Hotărârea nr. 20/20.04.2022 a C. L. Sprâncenata, cu privire la indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023 la nivelul comunei Sprâncenata, cu rata inflației (5,1 %);
 - referatul de aprobare nr. 6398/09.12.2022, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
 - raportul nr. 6403/09.12.2022 din partea organului de specialitate – referent Șt. Cocioran;
 - raportul nr. 6507/15.12.2022 din partea Comisiei administrative, juridice, buget, finanțe, dezvoltare economico – socială, urbanism și amenajarea teritoriului;
 - raportul nr. 6512/15.12.2022 din partea Comisiei pentru agricultură, silvicultură, gospodărirea apelor, protecția mediului, comerț și servicii;
 - raportul nr. 6517/15.12.2022 din partea Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția consumatorilor, apărarea ordinii publice, activități sportive și de agrement;
 - prevederile Legii nr. 52/21.01.2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art. 4, alin. (3) și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.
- În temeiul art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SPRÂNCENATA, JUDEȚUL OLT,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Hotărârea va fi comunicată referentului cu impozitele și taxele din cadrul Primăriei comunei Sprâncenata, județul Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și prefectului județului Olt.

Președinte de ședință,
Victor SMARANDĂ

Contrasemnează,
Secretar general,
Constantin VOICU

Nr. 48/16.12.2022.

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi "pentru", 0 "abțineri" și 0 voturi "împotriva", din totalul de 11 consilieri cu drept de vot.

ANEXA

IMPOZITUL PE CLADIRI

Valoarea impozabila a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei construite a acesteia exprimata in m.p., cu lei/m.p. din tabelul urmator:

Nr. Crt.	Tipul cladirii	Valoarea impozabila Lei/m.p.
1.	Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat, din caramida arsa,piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	702,47
2.	Cladiri cu pereti din lemn, caramida nearsa, paianta sau alte materiale asemanatoare	234,15
3.	Constructii anexe corpului principal al unei cladirii, avand peretii din beton, caramida arsa, piatra sau alte materiale asemanatoare	204,89
4.	Constructii anexe corpului principal al unei cladirii, avand peretii din lemn, caramida nearsa sau alte materiale asemanatoare	87,81
5.	Subsoluri, demisoluri, mansarde locuibile in oricare di tipurile de cladire prevazute la punctele 1-4	75% din suma care s-ar aplica cladirii
6.	Subsoluri, demisoluri, mansarde utilizate in alte scopuri decat locuinta in tipurile de cladiri prevazute la punctele 1-4	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Cota de impunere pentru cladirile din mediul rural este de 0,1% din valoarea impozabila rezultata din calcul.

Valorile impozabile mentionate mai sus se ajusteaza in functie de zona si rangul localitatii, prin aplicarea urmatoarelor indici de corectie:

RANG ZONA	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

Impozitul pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta, conform incadrarii facute de consiliul local. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta "terenuri cu constructii", impozitul se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

TEREN INTRAVILAN CU CONSTRUCTII

RANG ZONA	IV	V
A	1065,38	878,84
B	878,84	667,48
C	667,48	433,48
D	433,48	235,07

În cazul terenurilor amplasate în intravilan înregistrate la registrul agricol la alte categorii de folosință decât cea de "terenuri cu construcții", impozitul se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Zona -lei/ha	A	B	C	D
Categoria de folosință				
Teren arabil	32,78	24,58	22,24	17,56
Vie	53,83	40,98	32,78	22,24
Livada	62,04	53,83	32,78	32,78
Neproductiv	-	-	-	-
Padure	32,78	24,58	22,24	17,56

Sumele rezultate, se înmulțesc cu indicii de corecție 1,10 la localitățile de rangul IV și 1,00 la localitățile de rangul V.

IMPOZITUL PE TEREN EXTRAVILAN

În cazul terenurilor aflate în extravilanul localităților, indiferent de categoria de folosință și zona de amplasare, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma prevăzută în tabelul următor, înmulțită cu indicele de corecție prevăzut la impozitul pe clădiri:

Categoria de folosință	Lei/ha
Teren cu construcții	35,12
Teren arabil	56,20
Pășuni -fâneată	28,09
Vie pe rod	60,87
Livezi pe rod	63,22
Paduri- terenuri forestiere	18,74

În cazul în care dreptul de proprietate este transmis în cursul anului fiscal impozitul se datorează de către persoana care a deținut terenul la data de 31.12. a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Plata impozitului se face în două tranșe egale până la 31.03. respectiv 30.09., inclusiv. Impozitul anual de până la 50 de lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată, iar pentru plata integrală cu anticipație a impozitului anual, până la primul termen, pentru contribuabilii persoane fizice, se acordă bonificație de 10%.

Valoarea impozabilă a clădirilor determinate în urma aplicării art. 457 alin. 1-7 se reduce în funcție de anul terminării acestora după cum urmează:

- cu 50% pentru clădirile cu o vechime de peste 100 de ani la 01.01. a anului de referință;

- cu 30% pentru cladirile cu o vechime cuprinsa intre 50-100 de ani la 01.01. a anului de referinta;
- cu 10% pentru cladirile cu o vechime cuprinsa intre 30-50 de ani la 01.01. a anului de referinta.

IMPOZIT CLADIRI NEREZIDENTIALE PERSOANE FIZICE

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,2% asupra valorii ce poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta depus la organul fiscal pana la primul termen de plata;
- valoarea lucrarilor de construire in cazul cladirilor noi construite in ultimii ani anteriori;
- valoarea care rezulta din actul de transfer al proprietatii in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate in domeniul agricol, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457 Cod fiscal.

In cazul la care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 458 Cod fiscal.

IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,7% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele juridice utilizate pentru activitati agricole, impozitul se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in anul anterior anului fiscal de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta dintr-un act de transfer de proprietate dobandite in anul anterior;
- valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza odata la 3 ani pe baza unui raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.

In cazul desfiintarii unei cladiri proprietarul are obligatia de a depune la organul fiscal o noua declaratie in termen de 30 de zile de la desfiintare si inceteaza sa plateasca impozitul incepand cu anul urmator.

Impozitul pe cladiri se plateste in doua rate egale pana la 31.03. si 30.09. inclusive.

Pentru plata cu anticipatie pe intregul an pana la 31.03. se acorda o bonificatie de pana la 10% numai persoanelor fizice.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul si capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta, cu suma corespunzatoare dupa cum urmeaza:

Tipul mijlocului de transport	Sume in lei pentru fiecare grupa de 200cm ³ sau fractiune
Motorete, tricicluri, autoturisme cu capacitatea cilindrica mai mica de 1600cm ³	9,36
Motorete, tricicluri, cvatricicluri cu capacitatea cilindrica peste 1600cm ³	10,53
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1600-2000 cm ³	21,07
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001-2600 cm ³	84,30
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601-3000 cm ³	168,59
Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm ³	339,53
Autobuze, autocare, microbuze	28,09
Alte vehicule cu masa totala de pana la 12 T inclusiv, precum si autoturisme de teren din productia interna	35,13
Tractoare inmatriculate	21,07
Autovehicule inregistrate	
cu capacitatea cilindrica mai mica de 4800 cm ³	4,68
cu capacitatea cilindrica mai mare de 4800 cm ³	7,02
fara capacitate cilindrica evidentiata	117,52

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

In cazul unei combinatii, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfa, cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numar de axe si greutatea maxima admisa	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele rec. -lei/an-	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare -lei/an-
2 axe		
Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	-	166,24
Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	166,24	441,44
Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	441,44	649,78
Masa de cel putin 15 tone si mai mare	649,78	1471,68
3 axe		
Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	166,24	290,36
Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	290,36	595,93
Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	595,93	773,89
Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	773,89	1193,03
Masa de cel putin 23 tone	1193,03	1853,34

4 axe		
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 25 tone	773,89	784,43
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	784,43	1224,64
Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1224,64	1944,69
Masa de cel puțin 29 tone	1944,69	2884,82

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă, cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

2+ 1 axe		
Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	-	74,93
Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	74,93	172,10
Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	172,10	402,75
Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	402,75	521,01
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	521,01	940,14
Masa de cel puțin 25 tone	940,14	1648,47
2+2 axe		
Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	161,57	375,83
Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	375,83	618,18
Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	618,18	907,36
Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	907,36	1095,87
Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1095,87	1799,50
Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1799,50	2497,30
Masa de cel puțin 33 tone	2497,30	3792,18

În cazul unei remorci, semiremorci sau rulote, care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma din tabelul următor:

Greutatea	Impozit-lei
Masa de până la 0 tona	10,53
Masa de cel puțin 0 tona, dar mai mica de 3 tone	39,80
Masa de cel puțin 3 tone, dar mai mica de 5 tone	60,87
Masa peste 5 tone	74,93

Pentru plata cu anticipație pe întregul an, până la primul termen, la impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloace de transport, se acordă o bonificație de 10%.

Impozitul pe clădiri, terenuri și mijloace de transport se plătește anual în două tranșe egale, până la 31 martie și 30 septembrie, inclusive.

Sumele de până la 50 de lei inclusive, se plătesc într-o tranșă până la 31 martie.

Atestarea achitării obligațiilor bugetare se face prin certificat fiscal emis de compartimentul de specialitate al autorității publice locale.

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban, este egala cu suma stabilita de Consiliul Local, conform tabelului urmator:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:	Taxa lei
a). pana la 150 m ²	7,02
b). intre 151-250 m ²	8,19
c). intre 251-500 m ²	10,53
d). intre 501-750 m ²	14,04
e). intre 751-1000 m ²	16,39
f). peste 1000 m ²	16,39+0,01lei/m ² pentru ce depaseste 1000m ²
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural	este egala cu 50% din taxa stabilita pentru mediul urban;

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire, pentru o cladire care urmeaza sa fie folosita ca locuinta sau anexa la locuinta	este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie;
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire, pentru orice alta constructie decat cele prevazute mai sus	este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii;
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare a unei constructii, totala sau partiala	este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a cladirii, stabilite pentru impozitul pe cladiri;
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de excavare, exploatare de cariera, balastiera, se calculeaza inmultind nr de m ² de teren aferent excavatiei cu valoarea stabilita de Consiliul Local	5,39 lei /m ²
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chiosciuri, tonete, spatii de expunere, panouri de aafisaj a firmelor si reclamelor	5,39 lei/m ²
Taxa pentru desfiintarea totala sau partiala a unei constructii, inclusive instalatii aferente	este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita prin determinarea impozitului pe cladiri(art.457);
Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire	Este egala cu 30% din taxa initiala;
Taxa pentru racorduri, bransamente la retelele publice de apa, canal,telefonie, energie electrica si televiziune prin cablu;	16,17 lei/racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului sa de catre primar;	18,33 lei/ aviz
Taxa certificate nomenclatura stradala si adresa	22,64 lei/act
Taxa pentru vehicule lente	53,92lei/ utilaj /an
Taxa zilnica pentru detinatorii de mori, uruitori, prese de ulei	2,15 lei/zi/ utilaj
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator agricol si carnet de comercializarea produselor din sectorul agricol, plus anexe	93,81 lei/set/ acte
Taxa pentru avizarea planurilor parcelare extravilan executate de firme sau persoane fizice autorizate	34,50 lei
Taxa panou publicitar (firma)	38,84 lei

LIMITE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR

Persoane fizice :

-depunerea peste termen a declaratiei de impunere prevazute la Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se sanctioneaza cu amenda cuprinsa intre 78,34 - 312,28 lei;

- pentru nedepunerea declaratiei de impunere 312,28 - 779,03 lei;

Persoane juridice:

-limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute pentru persoanele fizice, se majoreaza cu 300%.

Constatarea contraventiei si aplicarea sanctiunii se face de catre primar si personae imputernicite din compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale.

ALTE TAXE LOCALE

Taxa functionare magazin mixt	70,09 lei/an
Taxa accord functionare bar	141,25 lei/an
Taxa masuratori intravilan	11,86 lei/ parcela
Taxa masuratori extravilan	15,09 lei/parcels
Taxa pentru desfacerea casatorieipe cale administrativa	593,08 lei/act

TAXA VANZARI STRADALE

De persoane fara mijloace de transport sau din carute/ autoturisme	11,86 lei/zi
Din autocamioane 1-5 tone	18,33 lei/zi

SCUTIRI

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri, terenuri si mijloace de transport prevazute la art. 456,464 si 469 se aplica incepand cu anul fiscal urmator pentru persoanele care detin documente justificative emise pana la 31.12. a anului fiscal anterior si sunt depuse la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale pana la data de 31.03. inclusiv.

De aceasta scutire beneficiaza si reprezentantii legali ai persoanelor cu handicap grav sau accentuat si persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate pe perioada in care au ingrijire, supraveghere si intretinere respectivele personae.

Sunt scutiti de la plata impozitului pe teren extravilan veteranii de razboi si vadevele veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit.

IMPLICATII BUGETARE

Pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire de catre presedintele Consiliului Judetean, cu avizul primarului comunei, taxele datorate constituie venit in proportie de 50% la bugetul local al comunei.

Constituie venit la bugetul local, sumele provenite din:

- taxele judiciare de timbru si alte taxe de timbre prevazute de lege;
- taxele extrajudiciare de timbre prevazute de lege;
- sumele provenite din amenzi persoane fizice cu domiciliul in unitatea administrativ- teritoriala,, inclusive incasarile pentru jumatate din minimul amenzii prevazute la lege, achitate in termenul legal de 15 zile, la alte entitati, in afara unitatii administrativ-teritoriala in care contravenientul isi are domiciliul.

Impozitul pe mijloace de transport peste 12 tone, precum si sumele provenite din majorari de intarziere, constituie venit bugetul local 60% din veniturile incasate, iar 40% la bugetul consiliului Judean(art.470).

In cazul impozitelor si taxelor local, sumele se indexeaza annual, prin hotararea Consiliului Local, pana la 30 aprilie, pentru anul urmator, tinandu-se cont de rata inflatiei comunicata pe saitul Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice, indexarea fiind obligatorie.