

3/29.08.2022

ANEXA nr. 1B:  
Formular pentru persoane fizice

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata GORETCHI ELENA-MICHAELA CNP [redacted] și adresa de  
comunicare în: localitatea BUCUREȘTI,  
str. A. LAHOVAR nr. 1A, bl. -, sc. E, et. 3, ap. 24, județul/sectorul 1  
codul poștal 060000, e-mail -, tel. -, vânz teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de 2,50 (ha), la preț de (\*) 30.000.000 lei (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: cash (lei)  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcele (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>COM. SPRANCEANA</u>	<u>2,4102</u>	<u>50992</u>	<u>50992</u>	<u>47</u>	<u>3/1</u>	<u>PĂDURE</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de procedură penală, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
GORETCHI BOGDAN

Semnătura  
Goretchi Bogdan  
L.S.

Data 29.08.2022

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa în cifre și litere.
- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

## DECLARAȚIE DE CONSIMȚĂMÂNT

Sunt de acord ca Primăria localității.....SPRÂNCENATA....., Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Direcția pentru Agricultură a Județului Olt să prelucreze datele mele cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) - GDPR.

Temeiul juridic al prelucrării acestor date este consimțământul subscrisei/ subsemnatului.

Consimțământul în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, precum și furnizarea datelor menționate mai jos sunt voluntare.

Acest consimțământ poate fi revocat în orice moment, printr-o notificare către primărie, conform prevederilor GDPR referitoare la drepturile persoanelor vizate.

Toate datele cu caracter personal colectate vor fi stocate numai cât este necesar îndeplinirii scopului pentru care au fost colectate, plus termenele de arhivare prevăzute de dispozițiile legale în materie, și/sau cât este necesar pentru ca părțile să își poată exercita drepturile legitime.

În cazul în care aveți întrebări legate de această declarație de consimțământ sau de prelucrare a datelor cu caracter personal, vă rugăm să ne contactați responsabilul pentru protecția datelor cu caracter personal de la nivelul primăriei.

Am înțeles această declarație de consimțământ și sunt de acord cu prelucrarea datelor mele cu caracter personal.

Numele și prenumele (a se completa cu majuscule):

GOREȚCHI BOGDAN  
CNP [REDACTAT], seria BI/CI RK, nr. BI/CI 248614  
Adresa de domiciliu ȘTA. ALEXANDRII LAHOVARI, NR. 1A, SC. E,  
et. 3. ap. 24. Sector 1, BUCUREȘTI  
Telefon mobil: 0723236448  
e-mail nuteutu@scu@yahoo.com  
Semnătură beneficiar

Data,

29.08.2022

Semnatura solicitant,

[REDACTAT]



Județul (*) <b>OLT</b>	Registrul de evidență Nr. <b>2</b> ..... din <b>31.08.2022</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COM. SPRANCENATA</b>	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **3**..... depuse de **GORETCHI ELENA MIHAELA** calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>MU CUMDSC</b>	
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>MU CUMDSC</b>	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.	<b>ME - linie parcelară bornă; SE - pădure scot nitric; SV - linie parcelară bornă; NV - pădure lăcu petya</b>	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/alte entități, fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>MU pdiu</b>	
2.		



5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

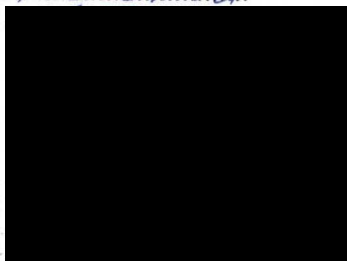
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu ptu</i>	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr crt	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>nu este cazul</i>	
2.		

Primar,  
M. MIHĂEȘTEANU



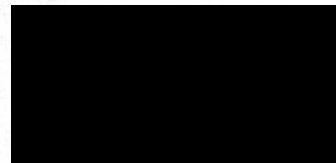
Secretar primărie,  
G. VOICU



INSPECTOR

D. SMARANACHE

NOTĂ:  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.





ANEXA nr. 1<sup>D</sup>:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <b>OLT</b>	Registrul de evidență Nr. <b>1</b> din <b>31.08.2022</b> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>COM. SPRÂNCENATA</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrație terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, c modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **A.S.C.U. Petru** CNP/CIF..... (\*), nr. înregistrare..... (\*\*), nr. în calitate de **preemptor** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:

localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/secto  
codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de vânzare nr.....  
data de **29.08.2022** depusă de **Georgeta Elena-Mihaila** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață  
de **2,11.02** (ha), nr. cadastral **50992**, nr. carte funciara **50992**, nr. tarla **47**, nr. parcelă **2/1**, categorie d  
folosință **agricolă**, la prețul de..... (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei **Sprâncenata**  
județul **OLT**

Primar,  
**M. MIHĂEȘTEANU**

Secretar primărie  
**C.**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul  
și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

INTOCMIT  
INSPECTOR  
**S. SUIANU**