



HOTĂRÂRE

Cu privire la: reanalizarea și completarea HCL nr. 15/16.03.2022 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor din clădirea „Fosta Primărie Bârsești”, aparținând domeniului public al comunei Sprâncenata, județul Olt, numai pentru activități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare.

Având în vedere:

- adresa nr. 24389/20.04.2022 a Instituției Prefectului - Județul Olt;
 - prevederile art. 4, alin. (3) și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c” și alin. (6), lit. „b” și art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - Hotărârea nr. 14/28.03.2018 a Consiliului Local al comunei Sprâncenata;
 - prevederile H.C.J. Olt nr. 186/22.12.2021, Anexa nr. 1, nr. crt. 7, lit. „b”;
 - referatul de aprobare nr. 3312/17.06.2022, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
 - raportul nr. 3316/17.06.2022 din partea organului de specialitate – inspector V. Dascălu;
 - raportul nr. din partea Comisiei administrative, juridice, buget, finanțe, dezvoltare economico-socială, urbanism și amenajarea teritoriului;
 - raportul nr. 3522/23.06.2022 din partea Comisiei pentru agricultură, silvicultură, gospodărirea apelor, protecția mediului, comerț și servicii;
 - raportul nr. 3526/23.06.2022 din partea Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția consumatorilor, apărarea ordinii publice, activități sportive și de agrement.
- În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SPRÂNCENATA, JUDEȚUL OLT,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. - Se reformulează Art. 1 al HCL nr. 15/16.03.2022, după cum urmează:

Art. 1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiilor din clădirea „Fosta Primărie Bârsești”, aparținând domeniului public al comunei Sprâncenata, județul Olt, poziția de inventar nr. 177 din Anexa la HCL nr. 14/28.03.2018, având:

a) datele de identificare și valoarea de inventar: str. Florilor, nr. 65, construcție din cărămidă, în suprafață construită de 80 mp, cu acoperiș din tablă, construită în anul 1927 și teren în suprafață totală de 235 mp, cu o valoare de inventar de 11831 lei;

b) destinația dată bunului care face obiectul închirierii: numai pentru activități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare;

c) durata închirierii: 4 ani;

d) prețul minim al închirierii: 484 lei/lună (220 lei pentru spațiul nr. 1 și 264 lei pentru spațiul nr. 2, în cazul în care spațiile sunt închiriate de chiriași diferiți), conform schiței din anexa nr. 1.

Art. II. - Se completează HCL nr. 15/16.03.2022 cu un nou articol, după cum urmează:

Art. 2. - Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 2.

Art. III. - Hotărârea va fi comunicată primarului comunei Sprâncenata, județul Olt, în vederea aducerii la îndeplinire, precum și prefectului județului Olt.

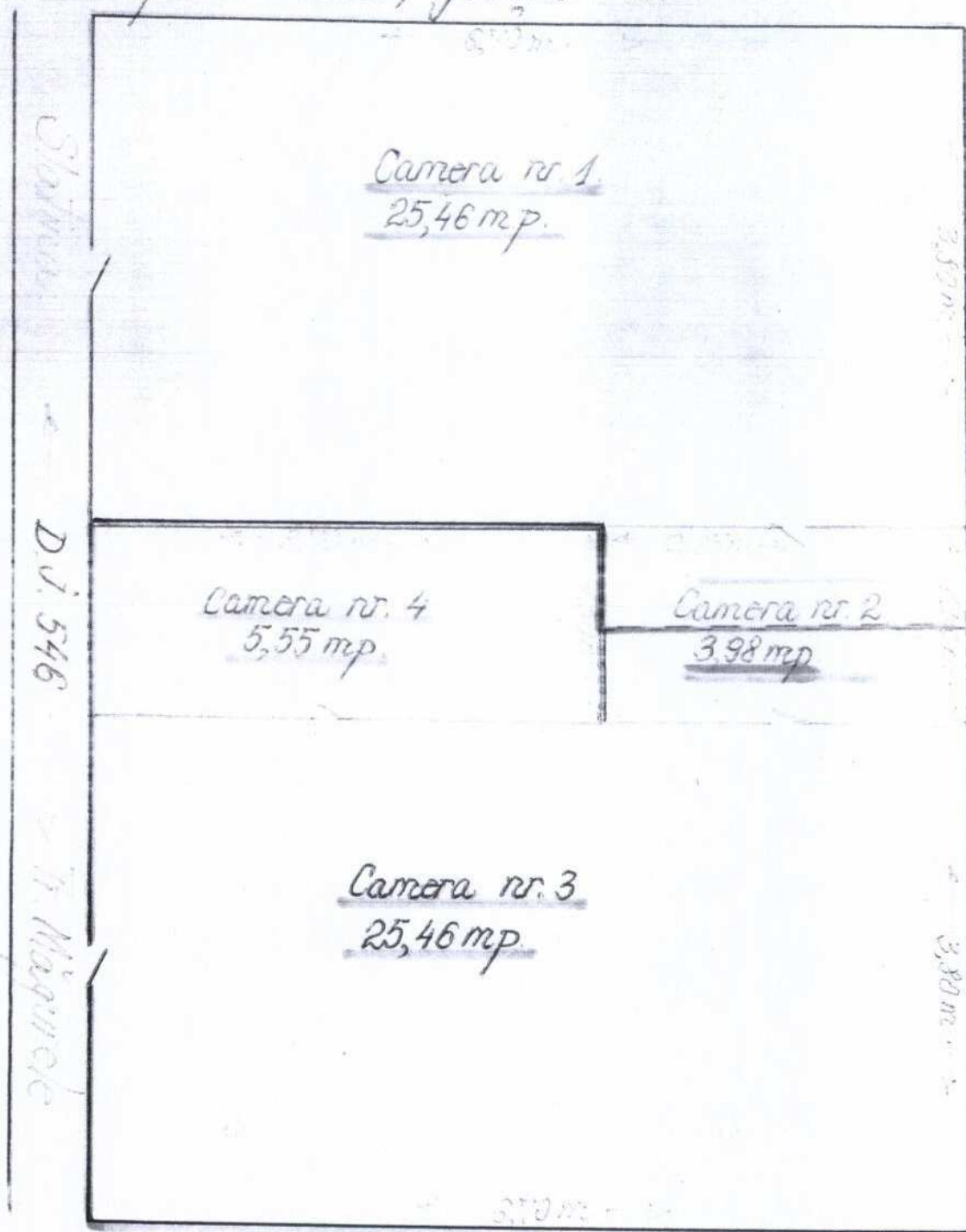
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel DANCIU

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Constantin VOICU

Nr. 26/24.06.2022.

Hotărârea a fost adoptată cu 9 voturi "pentru", 0 voturi "împotrivă" și 1 "abțineri", din totalul de 10 consilieri cu drept de vot.

Schita clădirii "Fosta Primărie Bârsăști"
aparținând domeniului public al comunei
Sprâncerata, județul Olt.



Spatiul nr. 1: camera nr. 1 + 1/2 din camera nr. 2 = 27,45 mp.

Spatiul nr. 2: camera nr. 3 + camera nr. 4 + 1/2 din camera nr. 2 = 33 mp.

Total suprafață utilă clădire (camerele 1+2+3+4) = 60,45 mp.



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA SPRÂNCENATA
PRIMAR

Com.Sprâncenata, jud.Olt
E-mail: contact@primariasprincenta.ro

Tel: (+40) 0249 489002
Fax: (+40) 0249 489002

Anexa nr. 2.

Anexă la H.C.L. nr. 25/24.06.2022

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor din clădirea „Fosta Primărie Bârsești”, aparținând domeniului public al comunei Sprâncenata, județul Olt, numai pentru activități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare.

CAIET DE SARCINI

privind organizarea licitației publice deschise a spațiilor din clădirea „Fosta Primărie Bârsești”, aparținând domeniului public al comunei Sprâncenata, județul Olt, numai pentru activități de asistență medicală veterinară, inclusiv farmacii veterinare.

CAPITOLUL 1. Informații generale privind obiectul închirierii

Art.1 Bunul care urmează să fie închiriat îl constituie spațiul în suprafață utilă de 60,45 mp, compus din trei încăperi, în suprafață de 25,46 mp, respectiv 31,01 mp, spațiu comun imobil în suprafață de 3,98 mp al bunului imobil „Fosta Primărie Bârsești” situat în Comuna Sprâncenata, Sat Bârseștii de Sus, str. Florilor, nr. 65, județul Olt.

Nr. crt.	Natura spațiului	Suprafața
1.	Cabinet medical veterinar:	Total 25,46 mp, din care:
	-1 încăpere	25,46 mp
2.	Farmacie veterinară:	Total 31,01 mp, din care:
	-1 încăpere	25,46 mp
	-1 încăpere	5,55 mp
3.	Spațiu comun:	
	-1 încăpere (camera nr.2)	Total 3,98 mp 3,98 mp
	TOTAL	60,45 mp